


いづみハイツ茅場町 価格 **1,450** 万円
 東西・日比谷線
「茅場町」 駅 徒歩3分
賃貸中 現行表面利回り **7.15%**
事務所仕様【22.80㎡】
 ★総戸数144戸
 ★夜間オートロック

 ▲エントランス ▲室内

いづみハイツ茅場町 価格 **1,250** 万円
 東西・日比谷線
「茅場町」 駅 徒歩3分
賃貸中 現行表面利回り **7.00%**
事務所仕様【20.40㎡】
 ★総戸数144戸
 ★夜間オートロック

 ▲建物外観 ▲2階のオープンスペース

東建シティハイツ上野 価格 **1,360** 万円
 東京外口日比谷線
「上野」 駅 徒歩6分
賃貸中 現行表面利回り **6.17%**
 ★オートロック・タイル貼り
 ★平成4年築(新耐震基準)

1K
【19.71㎡】
 ◎棟内にコインランドリーがあります!

茅場町スカイハイツ 価格 万円
 東西・日比谷線
「茅場町」 駅 徒歩8分
販売未定 お待ちしております。
 ★隅田川を望む眺望が魅力の住戸です!
<リフォーム未了>
 ※現在は、事務所として賃貸中

賃貸中
9F
ワンルーム
【17.31㎡】

【物件概要】●所在:中央区新川2-2-1●権利:所有権
 ●専有面積:22.80㎡●間取り:事務所仕様(南東向き)
 ●SRC造10階建2階部分●総戸数:144戸●竣工:S52.4
 ●管理:日勤●管理費:7,180円/月●修繕積立金:4,000円/月
 ●現況:賃貸中(月額賃料86,400円※税込) <売主>

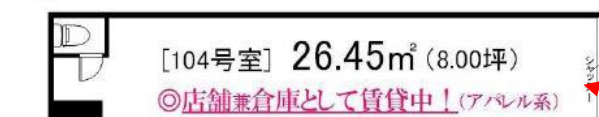
【物件概要】●所在:中央区新川2-2-1●権利:所有権
 ●専有面積:20.40㎡●間取り:事務所仕様(北西向き)
 ●SRC造10階建2階部分●総戸数:144戸●竣工:S52.4
 ●管理:日勤●管理費:6,520円/月●修繕積立金:4,000円/月
 ●現況:賃貸中(月額賃料73,000円※税込) <売主>

【物件概要】●所在:台東区東上野4-18-2●権利:所有権
 ●専有面積:19.71㎡●間取り:1K(北東向き)
 ●SRC造地下1階付9階建5階部分●総戸数:93戸●竣工:H4.9
 ●管理:日勤●管理費:13,680円/月●修繕積立金:2,960円/月
 ●現況:賃貸中(月額賃料70,000円) <売主>

【物件概要】●所在:中央区新川1-30-7●権利:所有権
 ●専有面積:17.31㎡●間取り:1R(北東向き)
 ●SRC造11階建9階部分●総戸数:121戸●竣工:S49.7
 ●管理:日勤●管理費:6,790円/月●修繕積立金:7,800円/月
 ●現況:賃貸中(月額賃料63,000円) <売主>

日本橋ロイヤルプラザ 価格 万円
 浅草線・銀座線・東西線
「日本橋」 駅 徒歩4分
賃貸中 **【17.74㎡】**
 総戸数**151戸**の大規模マンション
 ※ハイグレードな事務所仕様にリフォーム済
【兜町】
 表面利回り **?.?%**
 月額賃料(税込) **88,560円**
 (募集中)

 ▲建物外観

シティハイツ日本橋104 価格 万円
販売未定
 ①JR総武快速線
「馬喰町」 駅 徒歩1分
賃貸中
 ②浅草線「東日本橋」駅徒歩4分
 ③新宿線「馬喰横山」駅徒歩4分
104号室表面利回り?.?%
105号室表面利回り?.?%
 ◎徒歩4分圏内に3駅3路線の交通利便性
 ◎テナントは同一法人(アパレル関係)です。
 ◎新耐震基準 ◎オーナーチェンジ(投資用)
 ◎商店街に面する路面店舗

【104号室】26.45㎡(8.00坪)
 ◎店舗兼倉庫として賃貸中!(アパレル系)

シティハイツ日本橋敷地配置図

 新洲町屋街

シティハイツ日本橋105 価格 万円
販売未定

【105号室】37.95㎡(11.47坪)
 ◎店舗兼倉庫として賃貸中!(アパレル系)

【物件概要】●所在:中央区日本橋兜町17-1●権利:所有権
 ●専有面積:17.74㎡●間取り:1R(2019.7事務所仕様にリフォーム済)
 ●SRC造9階建6階部分●総戸数:151戸●竣工:S55.2
 ●管理:日勤●管理費:8,950円/月●修繕積立金:2,530円/月
 ●現況:募集中(月額賃料88,560円) <売主>

【物件概要】●所在:中央区日本橋馬喰町1-12-71●権利:所有権
 ●専有面積:26.45㎡●間取り:店舗仕様
 ●SRC造地下1階付10階建1階部分●総戸数:71戸●竣工:S58.1
 ●管理:日勤●管理費:11,475円/月●修繕積立金:1,503円/月
 ●現況:賃貸中(月額賃料120,000円) <売主>

【物件概要】●所在:中央区日本橋馬喰町1-12-71●権利:所有権
 ●専有面積:37.95㎡●間取り:店舗仕様
 ●SRC造地下1階付10階建1階部分●総戸数:71戸●竣工:S58.1
 ●管理:日勤●管理費:16,447円/月●修繕積立金:2,158円/月
 ●現況:賃貸中(月額賃料172,800円) <売主>

●取引態様/全物件当社が売主です。
 ●概要/2019年7月30日現在
 ●広告有効期限/2019年8月31日
 ●発行日/2019年7月30日
 ●定休日/日曜日・祝日
 営業時間10:00~18:00
 ※販売価格は建物に係る消費税8%を含みます。

加盟団体:(社)全日本不動産協会/(社)不動産保証協会/東京商工会議所/(社)日本橋法人会
 東京都知事(2)第92371号
 〒103-0025 中央区日本橋茅場町一丁目11番9号 山本ビル7階
オフィスランディック株式会社

03-6661-1212
 FAX:03-6661-0202
 e-mail: info@of-lan.com